

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

ПРОТОКОЛ

15.12.2017 года

№ \_\_\_\_\_

заседания конкурсной комиссии  
конкурса на разработку типовых эскизных проектов нестационарных торговых  
объектов для размещения на территории города Челябинска

Заместитель Главы города  
по вопросам градостроительства,  
председатель конкурсной комиссии

В. И. Слободской

Секретарь

Е. Н. Силина

Присутствовали:

Председатель Комитета по градостроительству  
и архитектуре города Челябинска,  
первый заместитель председателя комиссии

С. В. Репринцев

Заместитель председателя Комитета  
по градостроительству и архитектуре  
города Челябинска, главный архитектор города,  
заместитель председателя комиссии

Н. И. Ющенко

Член правления Челябинского регионального отделения  
общероссийской общественной организации  
«Союз архитекторов России»,  
директор ООО «СК Проект»

С. Н. Кузнецов

Член правления Челябинского регионального отделения  
общероссийской общественной организации  
«Союз архитекторов России»,  
директор ООО «Архитектурно-планировочное бюро»

В. Э. Ровинский

директор архитектурной студии «Стальное Вымя»

С. И. Савчук

Член правления Челябинского регионального отделения  
общероссийской общественной организации  
«Союз архитекторов России»,  
директор ООО «ТАМ «Зодчий»

В. Н. Фуксман

Председатель Челябинского регионального отделения  
 общероссийской общественной организации  
 «Союз архитекторов России»,  
 председатель правления некоммерческого партнерства  
 «Саморегулируемая организация  
 Союз проектных организаций Южного Урала»,  
 директор ОАО «Архитектурная мастерская Якобюк» С. Ф. Якобюк

### ПОВЕСТКА:

1. Подведение итогов конкурса на разработку типовых эскизных проектов нестационарных торговых объектов для размещения на территории города Челябинска.

Условиями конкурса предусмотрены две номинации:

Номинация 1: Торгово-остановочные комплексы (далее — ТОК):

1) для размещения на гостевых маршрутах (с торговой площадью 20 кв. м (общая 40 кв. м); с торговой площадью 35 кв. м (общая 70 кв. м); с торговой площадью 50 кв. м (общая 100 кв. м);

2) для размещения на остальной территории города Челябинска (с торговой площадью 20 кв. м (общая 40 кв. м); с торговой площадью 35 кв. м (общая 70 кв. м); с торговой площадью 50 кв. м (общая 100 кв. м).

Номинация 2: Нестационарные торговые объекты:

1) автомобильная мойка (на 2 поста закрытого типа; на 2 поста открытого типа);

2) торговые павильоны (площадью 20 кв. м; 50 кв. м; 75 кв. м; 100 кв. м);

3) торговые киоски (5 кв. м, отдельно стоящий; 5 кв. м, для блокировки с двух сторон; 5 кв. м, для блокировки с левой стороны или с правой стороны; 15 кв. м.)

Из 13 заявок, поданных на участие в конкурсе в номинации 1, на конкурс представлено 8 работ. Участники конкурса, представившие работы в номинации 1:

1) Телимоненко Вениамин Вадимович (шифр участника 41951);

2) Морозов Никита Александрович, Большаков Андрей Александрович (шифр участника 10109);

3) Павлова Дарья Андреевна (шифр участника 17065);

4) Джулиани Фабрицио Родольфович (шифр участника 51523),

5) Спиридонов Сергей Леонидович (шифр участника 23077);

6) Ефремова Анастасия Александровна (студия дизайна DreamArt) (шифр участника 32077);

7) Тыщенко Андрей Георгиевич (шифр участника TAG17);

8) Червонных Олег Юрьевич (шифр участника 20270).

Из 9 заявок, поданных на участие в конкурсе в номинации 2, на конкурс представлено 2 работы. Участники конкурса, представившие работы в номинации 1:

1) Тыщенко Андрей Георгиевич (шифр участника TAG17);

2) Морозов Никита Александрович, Большаков Андрей Александрович (шифр участника 19841).

В соответствии с пунктом 17 распоряжения Администрации города Челябинска от 20.10.2017 № 12636 «О проведении конкурса на разработку типовых эскизных проектов нестационарных торговых объектов для размещения на территории города Челябинска» к участию в конкурсе допускаются работы, соответствующие требованиям указанным в пункте 14 настоящих условий конкурса.

Конкурсная работа шифр участника 20270 не была допущена к участию в конкурсе в связи с несоответствием пункту 14 условий конкурса (несоответствие формата представленного графического материала, отсутствие шифра участника на графических материалах (подпункт 1 пункта 14 условий конкурса)).

В подведении итогов конкурса приняли участие восемь из двенадцати членов конкурсной комиссии.

Работы оценивались членами конкурсной комиссии по шкале от 1 до 5. Решение принималось простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, присутствующих на заседании, путём открытого голосования.

В ходе обсуждения было отмечено следующее:

В номинации 1 со значительным отрывом лидировала конкурсная работа с шифром TAG17. Были отмечены гармоничность и лаконичность объемно-пространственного решения торгово-остановочных комплексов (далее — ТОК), универсальность архитектурного решения объектов, взаимосвязь архитектурного решения объектов, представленных данным участником в обеих номинациях, высокое качество проектных проработок, высокий уровень подачи материалов.

В отношении работы с шифром 23077 был отмечен качественный уровень выполнения работы, высокий уровень подачи и в целом гармоничное объемно-пространственное решение.

В конкурсной работе с шифром 10109 была отмечена идея размещения на ветрозащитных панелях остановки графических изображений фрагментов городской застройки, характерной для места расположения остановки общественного транспорта, а также элементов городской навигации.

Было отмечено технологическое оснащение ТОКа, предусмотренное работой с шифром 32077, но также было сказано, что применение технологического оснащения в рамках данной работы способствовало усложнению общего архитектурного решения, сделав его менее лаконичным и законченным с композиционной точки зрения.

В работе с шифром 41951 представлено решение ТОКа в двухэтажном варианте, что не соответствует требованиям к нестационарным торговым объектам, установленным решением Челябинской городской Думы от 30.06.2015 10/6 «Об утверждении Порядка оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории города Челябинска».

В номинации 2 было представлено только две работы, конкурсной комиссией было отмечено существенное качественное отличие работы с шифром TAG17: композиционная завершенность, сочетание высоких эстетических характеристик и затрат необходимых на реализацию проекта, высокая функциональность. В отношении работы с шифром 19841 отмечено, что идея выполнения нестационарных торговых объектов в виде «домиков» с двускатными кровлями не целесообразна с точки зрения многократного тиражирования данных объектов, сохранения масштабных соотношений объектов городской среды.

#### **Решили:**

1. В номинации 1 «Торгово-остановочные комплексы» присудить первое место с премией 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей за конкурсную работу с шифром TAG17 (участник - Тыщенко Андрей Георгиевич).

2. В номинации 1 «Торгово-остановочные комплексы» присудить 3 место с премией 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей за конкурсную работу с шифром 23077 (участник - Спиридонов Сергей Леонидович).

3. Не присуждать второе место в номинации 1 В номинации 1 «Торгово-остановочные комплексы» с связи с наличием значительных качественных отличий работы, получившей первое место, от прочих представленных на конкурс работ.

4. В номинации 2 «Нестационарные торговые объекты» присудить первое место с премией 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей за конкурсную работу с шифром TAG17 (участник - Тыщенко Андрей Георгиевич).

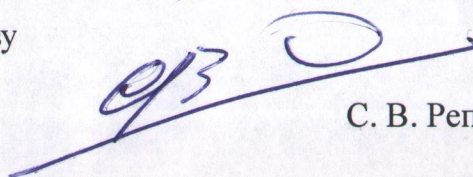
5. Не присуждать второе место в номинации 2 «Нестационарные торговые объекты».

Председатель конкурсной комиссии



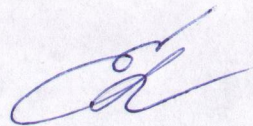
В. И. Слободской

Председатель Комитета по градостроительству  
и архитектуре города Челябинска,  
первый заместитель председателя комиссии



С. В. Репринцев

Протокол вела



Е. Н. Силина