

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
города

от 29.10.2019 № 575-п

Требования к временным ограждениям строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ на территории города Челябинска

1. Настоящие Требования к временным ограждениям строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ на территории города Челябинска (далее - Требования) разработаны в целях улучшения эстетики городской среды и внешнего вида строительных ограждений на территории города Челябинска, а также обеспечения безопасности выполнения строительного-монтажных работ и распространяются на инвентарные ограждения, предназначенные для выделения территорий строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ.

2. Настоящие Требования не распространяются на:

- 1) постоянные (стационарные) ограждения;
- 2) ограждения, предназначенные для предотвращения падения людей с высоты при введении различных зданий и сооружений;
- 3) ограждения, устанавливаемые для выделения зон строительства, охраняемых по условиям специального режима.

3. Необходимость установки временных ограждений строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ (далее — строительные ограждения) расположение и выбор типа ограждения определяется проектом производства работ и настоящими Требованиями в зависимости от конкретных условий и мест проведения, видов выполняемых работ.

4. Строительные ограждения по функциональному назначению подразделяются на:

4.1. Защитно-охранные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на территории и участки с опасными и вредными производственными факторами и обеспечения охраны материальных ценностей строительства.

Защитно-охранные строительные ограждения применяются при выполнении следующих видов работ:

- 1) на объектах со стационарными ограждениями, являющимися зоной проведения строительного-монтажных работ;

2) на объектах нового строительства, при ремонте, реконструкции зданий, сооружений, в том числе работах на фасадах зданий;

3) при строительстве и ремонте объектов метрополитена.

4.2.

Защитные, предназначенные для предотвращения доступа посторонних лиц на территории и участки с опасными и вредными производственными факторами.

Защитные строительные ограждения применяются при выполнении следующих видов производств работ:

1) на объектах со стационарными ограждениями, являющимися зоной проведения строительно монтажных работ;

2) на объектах нового строительства, при ремонте, реконструкции зданий, сооружений, в том числе работах на фасадах зданий;

3) при строительстве и ремонте объектов метрополитена;

4) в случае аварийного разрытия для ремонта подземных коммуникаций;

5) при прокладке кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 метра включительно);

6) при благоустроительных работах;

7) в случае ремонта и содержания дорог.

4.3. Сигнальные, предназначенные для предупреждения о границах территорий и участков с опасными и вредными производственными факторами.

Сигнальные строительные ограждения дополнительно оборудуются запрещающими и предупреждающими знаками безопасности, геометрическая форма, цвет и смысловое значение которых установлены действующим законодательством, а также комбинированными знаками, содержащими одновременно знак безопасности и поясняющую надпись.

5. Строительные ограждения по конструктивному решению подразделяются на панельные, панельно-стоечные и стоечные.

Панели строительных ограждений могут быть сплошными (глухими) и разреженными (светопрозрачными с использованием перфорированного металлического листа или металлических прутьев).

Защитно-охранные ограждения должны быть только сплошными.

В местах расположения выезда (въезда) транспорта со строительной площадки применяются разреженные строительные ограждения.

Сигнальные строительные ограждения опасных участков на строительных площадках относятся по конструктивному решению к стоечному типу.

6. Защитно-охранные строительные ограждения по исполнению подразделяются на ограждения с доборными элементами: защитным козырьком, настилом тротуара, перилами, подкосами, и ограждениями без доборных элементов.

7. На территории города Челябинска применяются следующие типы защитно-охранных и защитных ограждений строительных площадок:

7.1. Защитно-охранные и защитные строительные ограждения

строительных площадок с использованием профилированного металлического листа с доборными элементами и без них согласно приложению 1 к настоящим Требованиям.

Применяются защитно-охранные и защитные строительные ограждения строительных площадок с использованием профилированного металлического листа в следующих условиях:

1) в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;

2) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с городских магистралей, улиц или дорог города, кроме *гостевых маршрутов города, утвержденных правовым актом Администрации города Челябинска (далее — гостевые маршруты)*;

3) в промышленной зоне или на свободной от застройки территории (на пустыре).

Не допускается применение защитно-охранных и защитных строительных ограждений строительных площадок с использованием профилированного металлического листа в следующих условиях:

1) по периметру застройки с выходом на гостевые маршруты города;

2) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с гостевых маршрутов города;

3) на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях.

7.2. Защитно-охранные и защитные строительные ограждения строительных площадок с использованием перфорированного металлического листа с доборными элементами и без них согласно приложению 2 к настоящим Требованиям.

Применяются защитно-охранные и защитные строительные ограждения строительных площадок с использованием перфорированного металлического листа в следующих условиях:

1) в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;

2) по периметру застройки с выходом на гостевые маршруты города;

3) по периметру застройки с выходом на городские магистрали, улицы и дороги города;

4) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с городских магистралей, улиц или дорог города;

5) в промышленной зоне или на свободной от застройки территории (на пустыре);

6) на особо охраняемых природных территориях, *природных и озелененных территориях*.

7.3. Сетчатые защитно-охранные и защитные строительные ограждения строительных площадок из металлических прутьев с доборными элементами и без них согласно приложению 3 к настоящим Требованиям.

Применяются защитно-охранные и защитные сетчатые строительные ограждения строительных площадок из металлических прутьев в следующих

условиях:

- 1) в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;
- 2) по периметру застройки с выходом на городские магистрали, улицы и дороги города;
- 3) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с городских магистралей, улиц или дорог города, кроме *гостевых маршрутов города*;
- 4) на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях.

Не допускается применение защитно-охранных и защитных сетчатых строительных ограждений строительных площадок из металлических прутьев в следующих условиях:

- 1) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с гостевых маршрутов города;
- 2) в промышленной зоне или на свободной от застройки территории (на пустыре).

8. На территории города Челябинска допускается применение защитно-охранных строительных ограждений строительных площадок, выполняемых из типовых железобетонных сборных изделий: панелей ограждения, установленных на специальных фундаментных стаканах (далее — железобетонные строительные ограждения), с доборными элементами и без них.

Защитно-охранные железобетонные строительные ограждения применяются в промышленной зоне или на свободной от застройки территории (на пустыре).

Не допускается применение защитно-охранных железобетонных строительных ограждений в следующих условиях:

- 1) в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;
- 2) по периметру застройки с выходом на гостевые маршруты города;
- 3) по периметру застройки с выходом на городские магистрали, улицы и дороги города;
- 4) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с городских магистралей, улиц или дорог города;
- 5) на особо охраняемых природных территориях, природных и озелененных территориях.

9. На территории города Челябинска применяются защитные строительные ограждения участков производства работ в соответствии с приложением 4 к настоящим Требованиям в следующих условиях:

- 1) на проезжей части дорог;
- 2) в стесненных условиях городской застройки с перекрытиями пешеходных зон;
- 3) по периметру застройки с выходом на гостевые маршруты города;

4) по периметру застройки с выходом на городские магистрали, улицы и дороги города;

5) в застройке, в случае, если строительное ограждение просматривается с городских магистралей, улиц или дорог города;

6) в промышленной зоне или на свободной от застройки территории (на пустыре);

7) на особо охраняемых природных территориях, *природных и озелененных территориях*.

10. Общие требования к строительным ограждениям:

10.1. Строительные ограждения должны соответствовать настоящим Требованиям.

10.2. Строительные ограждения должны обеспечивать удобство установки и демонтажа, безопасность монтажа и эксплуатации, экономичность изготовления и эксплуатации на период строительства, долговечность, модульность, применение унифицированных секций, возможность повторного применения, отсутствие заглубленных фундаментов, возможность установки доборных элементов (защитных козырьков, перил, подкосов, настилов тротуаров), безопасность дорожного движения.

10.3. В строительных ограждениях должны предусматриваться ворота для проезда строительных и других машин и калитки для прохода людей согласно приложению 4 к настоящим Требованиям. Цветовое решение ворот для проезда строительных и других машин и калитки для прохода людей совпадает с решением секции ограждения, если иное не предусмотрено настоящими Требованиями.

10.4. Высота стоек сигнальных строительных ограждений составляет 800 мм. В состав сигнальных ограждений входят следующие элементы: стойки, опоры (лежни), строительная лента, проволока или канат, натягиваемые между стойками. Расстояние между стойками сигнальных ограждений не должно превышать 6000 мм.

10.5. На территории города Челябинска применяются строительные ограждения с доборными элементами в соответствии с приложением 5 к настоящим Требованиям.

10.5.1. Зазоры в настилах тротуаров допускаются не более 5 мм.

10.5.2. Козырьки и настилы тротуаров строительных ограждений должны изготавливаться в виде отдельных панелей прямоугольной формы. Длина панелей козырьков и настилов тротуаров должна быть кратна длине панелей ограждений.

10.5.3. Защитный козырек должен устанавливаться поверх строительных ограждений с подъемом к горизонту под углом  $20^\circ$  в сторону тротуара или проезжей части.

10.5.4. Панели козырька должны обеспечивать перекрытие настилов тротуара и выходить за его край (со стороны движения транспорта) на 50-100 мм.

10.5.5. Конструкция панелей настилов тротуара должна обеспечивать проход для пешеходов шириной не менее 1200 мм.

10.5.6. Конструкция панелей козырьков и настилов тротуаров должна обеспечивать сток воды с их поверхностей в процессе эксплуатации.

10.5.7. Настилы тротуаров строительных ограждений, расположенных на участках примыкания строительной площадки к улицам и проездам, должны быть оборудованы перилами, устанавливаемыми с стороны движения транспорта.

10.5.8. Конструкция перил должна состоять из стоек, прикрепленных к верхней части ограждения или козырьку, а также поручня, расположенного на высоте 1100 мм от уровня тротуара.

Поручни должны крепиться к стойкам с внутренней стороны и иметь травмобезопасное исполнение.

10.5.9. Способ соединения элементов строительных ограждений должен обеспечивать удобство их монтажа, демонтажа, прочность при эксплуатации, возможность и простоту замены при ремонте.

10.5.10. Конструкция крепления элементов строительных ограждений должна обеспечивать возможность установки его на местности, имеющей уклон до 10 % по линии установки ограждения.

11. Допускается декоративно-художественное оформление защитно-охранных строительных ограждений.

12. Декоративно-художественное оформление секций может состоять из:

1) информационного поля с текстом, кроме информации рекламного характера;

2) информационного поля с графическим изображением (3d, карта, фотографии и иные изображения, кроме информации рекламного характера).

Информационное поле может содержать схему движения и мест разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, информацию о названии застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номерах телефонов ответственного производителя работ, сроках начала и окончания работ, а также информацию о строящемся объекте, а именно: название объекта, факты (число запланированных объектов строительства, преимущества, которые обеспечит построенный объект) и слоганы не рекламного характера (универсальные и предназначенные для конкретного направления).

13. В качестве элементов декоративно-художественного оформления используются визуализации (единая визуальная информация о строящемся объекте, в том числе внешнем виде объекта, благоустройства, интерьеров общественных пространств, видовизокон, планировочных решений) и (или) текстовые изображения, не являющиеся рекламой.

14. Для размещения элементов декоративно-художественного оформления может быть использовано не более чем 1/3 от общего количества секций по одной стороне ограждения строительной площадки.

Элементы декоративно-художественного оформления могут быть размещены подряд не более чем на четырех

секциях.

Не допускается размещение декоративно-художественного оформления на разрезанных строительных ограждениях в местах выезда (въезда) транспорта со строительной площадки.

15. Элементы декоративно-художественного оформления должны относиться исключительно к строящемуся объекту и соответствовать проектной документации и разрешению на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

16. Декоративно-художественное оформление производится путем размещения на поверхности панелей строительного ограждения визуализаций и (или) текстового изображения нанесенного на подложку методом покраски, наклейки, обеспечивающими устойчивость к неблагоприятным погодным условиям на период строительства, реконструкции объекта.

17. При декоративно-художественном оформлении не допускается:

- 1) нарушение геометрических параметров панелей ограждений;
- 2) нарушение места размещения элементов декоративно-художественного оформления;
- 3) размещение элементов оформления на воротах для проезда строительных и других машин и калитках для прохода людей;
- 4) вертикальный порядок расположения букв на информационном поле визуализаций;
- 5) размещение элементов декоративно-художественного оформления с использованием картона, ткани, в том числе баннерной.

18. Допускается размещение на строительных ограждениях элементов праздничного (тематического) оформления в соответствии с Правилами благоустройства территории города Челябинска, утвержденными решением Челябинской городской Думы от 22.12.2015 № 16/32.

Заместитель Главы города  
по вопросам градостроительства

В. В. Шамне

Н. О. Рыбакова  
727 71 77