

Типовой эскизный проект с конструктивными решениями.  
Нестационарный торговый объект.  
Торгово-остановочный комплекс  
(предельная площадь – 120,0 м<sup>2</sup>, общая площадь торгового павильона – 50,0 м<sup>2</sup>)



Заказчик: Комитет градостроительства и архитектуры города Челябинска

Стадия: П

Шифр: 012.2020

Автор архитектурного решения: А.Г. Тыщенко  
(победитель конкурса на разработку типовых эскизных проектов  
нестационарных торговых объектов для размещения на территории  
города Челябинска)

Торгово-остановочный комплекс  
с павильоном (50,0 м<sup>2</sup>)



**Общие указания:**

При реализации настоящего типового проекта выполнить мероприятия для слабовидящих граждан в соответствии с действующими требованиями нормативных правовых актов.

**Техническое оснащение павильона:**

- встроенный двусторонний световой короб (рекламная конструкция),
- встроенная подсветка навеса (LED светильники),
- внутренняя подсветка вывески.

В случае отсутствия технической возможности подключения нестационарного объекта к сетям электроснабжения элементы, для которых настоящим типовым проектом предусмотрена подсветка, выполняются без подсветки без изменения конструктивного исполнения (месторасположения, параметров, материалов отделки), предусмотренного настоящим типовым проектом.

Возможно оснащение павильона доступом к сети Интернет по технологии wi-fi.

Допускается зеркальное расположение объекта.

Планки декоративные (имитация бруса) допускается замена на натуральный брус (лиственница) с пропиткой огнебиозащитными составами, RAL 8023.

Террасную доску допускается заменить на полимерную «под дерево».

На кровле предусмотреть уклон (минимум 5%) для стока поверхностных вод с накопительными желобами и водосточными трубами.

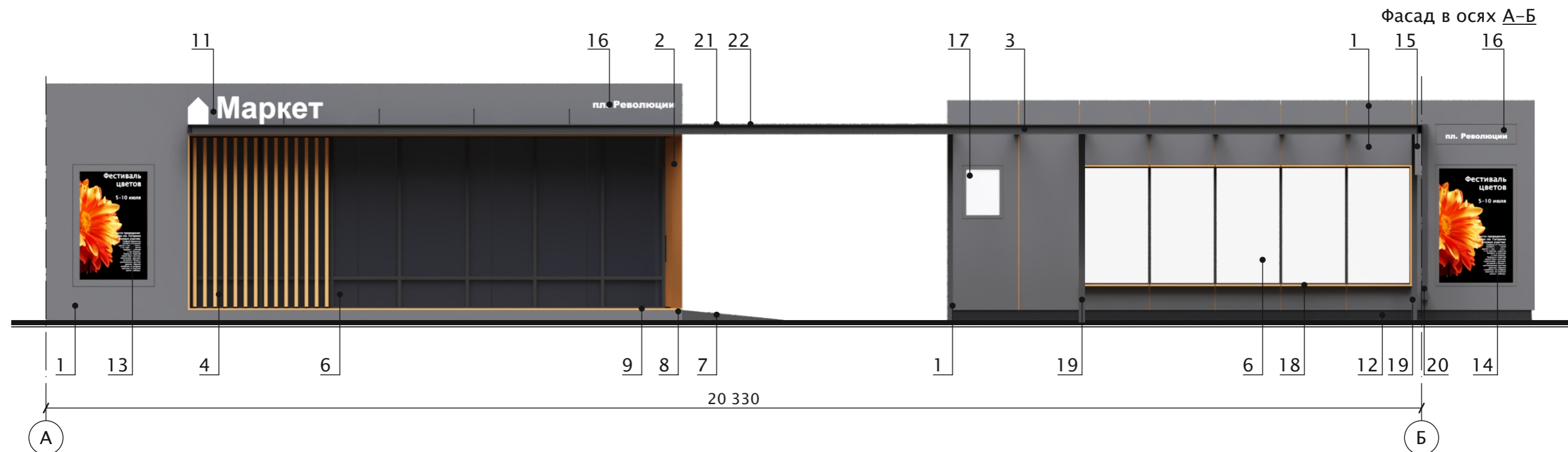
**На негостевых маршрутах допускается:**

- замена алюминиевых, композитных материалов на вентилируемые фасады с металлическими кассетами (толщина листа не менее 1,2 мм.) и заменой базового колера на RAL Classic 7026;
- подшивка навеса металлическими кассетами со встроенными светильниками;
- не выполнять световые короба.

**Мероприятия по благоустройству:**

- мощение, выравнивание площадки в пределах площади размещения и отделку цоколя (при наличии значительного перепада рельефа);
- для доступа маломобильных групп населения предусмотреть использование тактильной плитки, пандусов и т. д.;
- предусмотреть минимальный уклон для поверхностного стока воды;
- установить урну (RAL 7043 или 8023 или их комбинация)

						012.2020			
						г. Челябинск			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м <sup>2</sup> )	Стадия	Лист	Листов
							П	1	8
Проверил		Боханцев			12.19	Общий вид	ИП Шумаков С. А.		
Выполнил		Артемьева			12.19				



Ведомость наружной отделки

№	Материал отделки	Цвет
1	Фасадная алюминиевая панель/метал. кассета (ширина – 1400мм, высота – согласно схеме)	RAL 7043
2	Фасадная панель под дерево цвет «Клен», 175мм x 2600мм	RAL 8023
3	Декор. элемент «швеллер» – мет. лист, 2мм, полимерное матовое покрытие	RAL 7043
4	Имитация бруса, фасадная панель под дерево цвет «Клен», 100мм x 50мм	RAL 8023
5	Двери распашные ПВХ профиль/стекло с противоосколочной пленкой	RAL 7043
6	Витраж ПВХ профиль/стекло с противоосколочной пленкой	RAL 7043
7	Пандус, мет. лист, рифленый, 3мм, 1200мм x 1500мм	RAL 7043
8	Мет. с противоскользящим покрытием	RAL 7043
9	Террасная доска, лиственница, пропитка огнебиозащитным составом	RAL 8023
10	Дверь мет. глухая	RAL 7043
11	Объемные световые буквы	RAL 9010
12	Фасадная алюминиевая панель/метал. кассета (ширина – 1400мм, высота – согласно схеме)	RAL 7021
13	Рекламная конструкция «Световой короб»	
14	Рекламная конструкция «Световой короб» (двусторонний)	
15	Световой короб с расписанием маршрутов	
16	Блок с прорезными светящимися буквами	RAL 9010 RAL 7043
17	Интерактивное табло	
18	Скамья, дерево – цвет ольха	RAL 8023
19	Мет. труба $\varnothing$ 80x80мм	RAL 7043
20	Мет. профиль	RAL 7043
21	Покрытие козырька – монолитный поликарбонат	прозрачный
22	Покрытие козырька – профилированный алюминий	RAL 7043

Фасад в осях А-Б

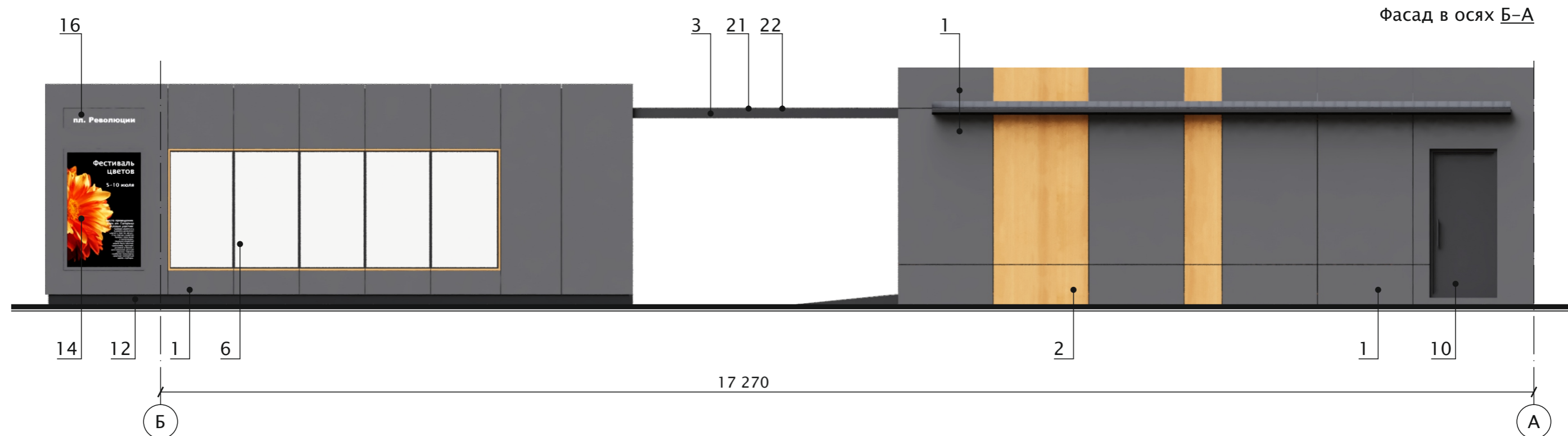
Фасад в осях 1-2

Тактильный знак G – 07  
«Осторожно! Препятствие»  
d = 200мм, H = 1,4 м от земли  
(с двух сторон)

Предельная площадь – 120,0 м<sup>2</sup>

Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.

						012.2020		
						г. Челябинск		
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м <sup>2</sup> )		
Проверил	Боханцев				12.19	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Артемьева				12.19	П	2	
						Цветовое решение фасадов в осях А-Б, 1-2. Ведомость наружной отделки		
						ИП Шумаков С. А.		

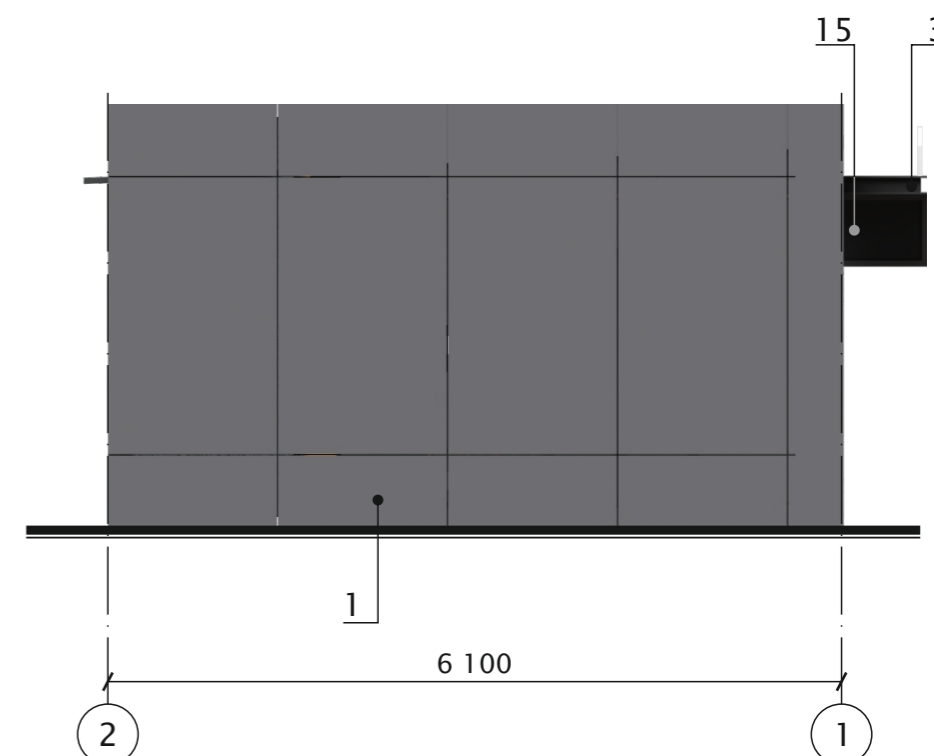


Фасад в осях Б-А

Ведомость наружной отделки

№	Материал отделки	Цвет
1	Фасадная алюминиевая панель/метал. кассета (ширина – 1400мм, высота – согласно схеме)	RAL 7043
2	Фасадная панель под дерево цвет «Клен», 175мм x 2600мм	RAL 8023
3	Декор. элемент «швеллер» – мет. лист, 2мм, полимерное матовое покрытие	RAL 7043
4	Имитация бруса, фасадная панель под дерево цвет «Клен», 100мм x 50мм	RAL 8023
5	Двери распашные ПВХ профиль/стекло с противоосколочной пленкой	RAL 7043
6	Витраж ПВХ профиль/стекло с противоосколочной пленкой	RAL 7043
7	Пандус, мет. лист, рифленый, 3мм, 1200мм x 1500мм	RAL 7043
8	Мет. с противоскользящим покрытием	RAL 7043
9	Террасная доска, лиственница, пропитка огнебиозащитным составом	RAL 8023
10	Дверь мет. глухая	RAL 7043
11	Объемные световые буквы	RAL 9010
12	Фасадная алюминиевая панель/метал. кассета (ширина – 1400мм, высота – согласно схеме)	RAL 7021
13	Рекламная конструкция «Световой короб»	
14	Рекламная конструкция «Световой короб» (двусторонний)	
15	Световой короб с расписанием маршрутов	
16	Блок с прорезными светящимися буквами	RAL 9010 RAL 7043
17	Интерактивное табло	
18	Скамья, дерево – цвет ольха	RAL 8023
19	Мет. труба $\varnothing$ 80x80мм	RAL 7043
20	Мет. профиль	RAL 7043
21	Покрытие козырька – монолитный поликарбонат	прозрачный
22	Покрытие козырька – профилированный алюминий	RAL 7043

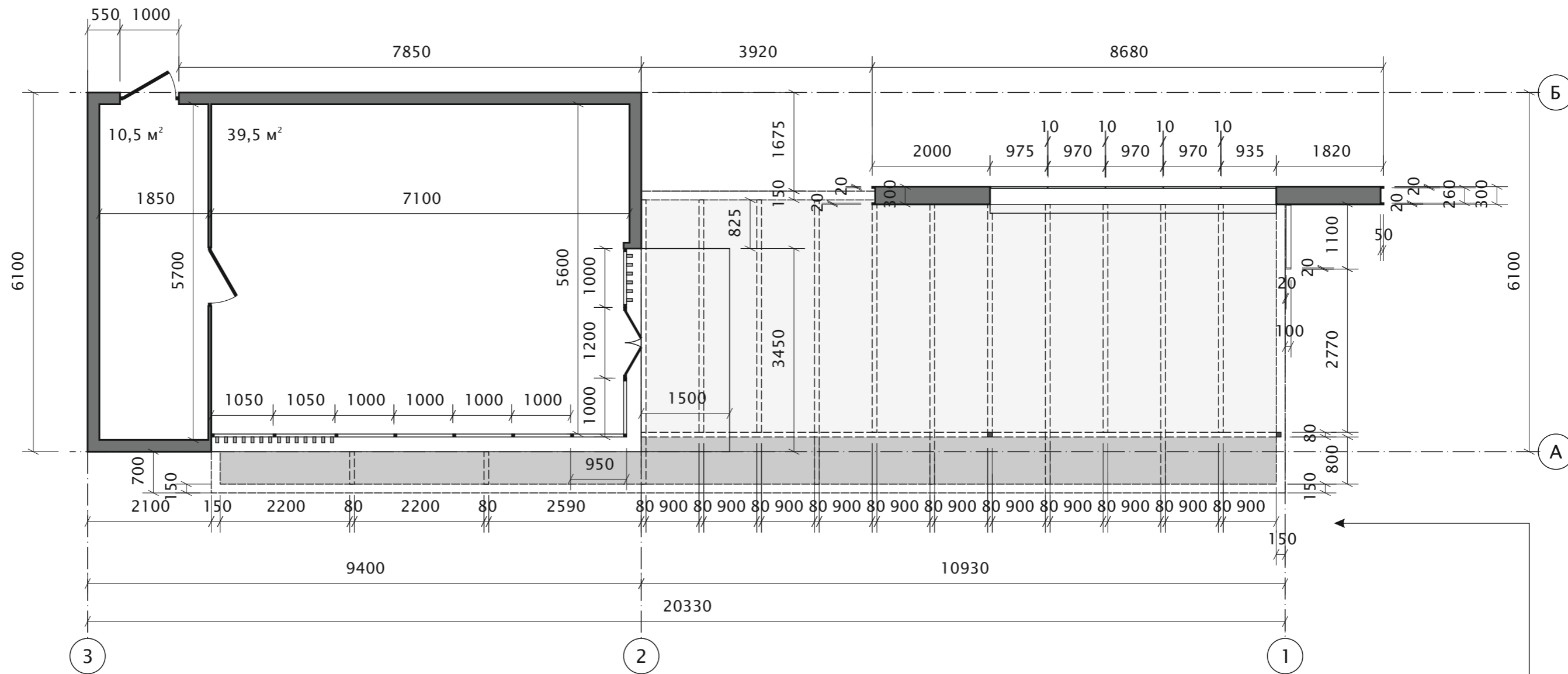
Фасад в осях 2-1



Предельная площадь – 120,0 м<sup>2</sup>

Объем используемого материала отделки фасадов рассчитывается изготовителем.

						012.2020			
						г. Челябинск			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м <sup>2</sup> )			
Проверил	Боханцев				12.19	Цветовое решение фасадов в осях Б-А, 2-1.	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Артемьева				12.19	Ведомость наружной отделки	П	3	
						ИП Шумаков С. А.			

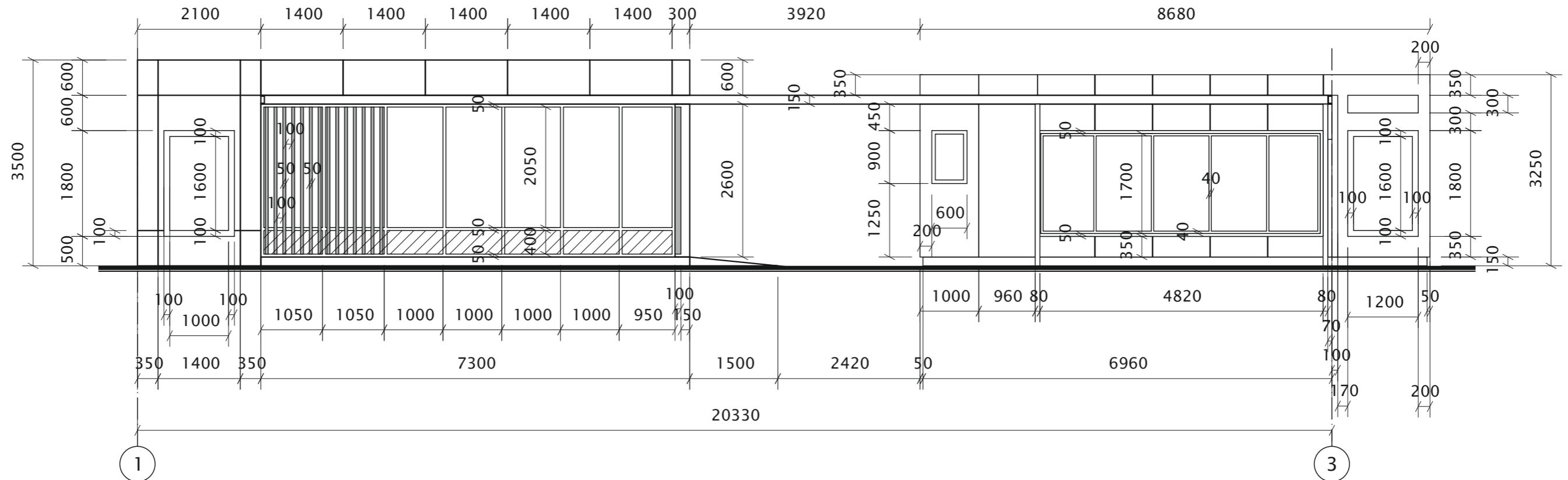



Допускается изменять размерность конструктивных элементов и размерность шага конструктивных элементов в пределах 10% без изменения предельной площади\* НТО

\*Предельная площадь планируемого к размещению нестационарного торгового объекта – общая торговая площадь нестационарного торгового объекта, включающая в себя площадь всех помещений объекта, с учетом ограждающих конструкций, крылец, площадок, террас и элементов оформления. (Решение Челябинской городской Думы от 10.04.2018 N 39/17 (ред. от 28.08.2018) «Об утверждении Порядка оформления документов для размещения нестационарных торговых объектов на территории города Челябинска»)

						012.2020			
						г. Челябинск			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м²)	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Проверил	Боханцев				12.19	План, М 1:75	ИП Шумаков С. А.		
Выполнил	Артемьева				12.19				

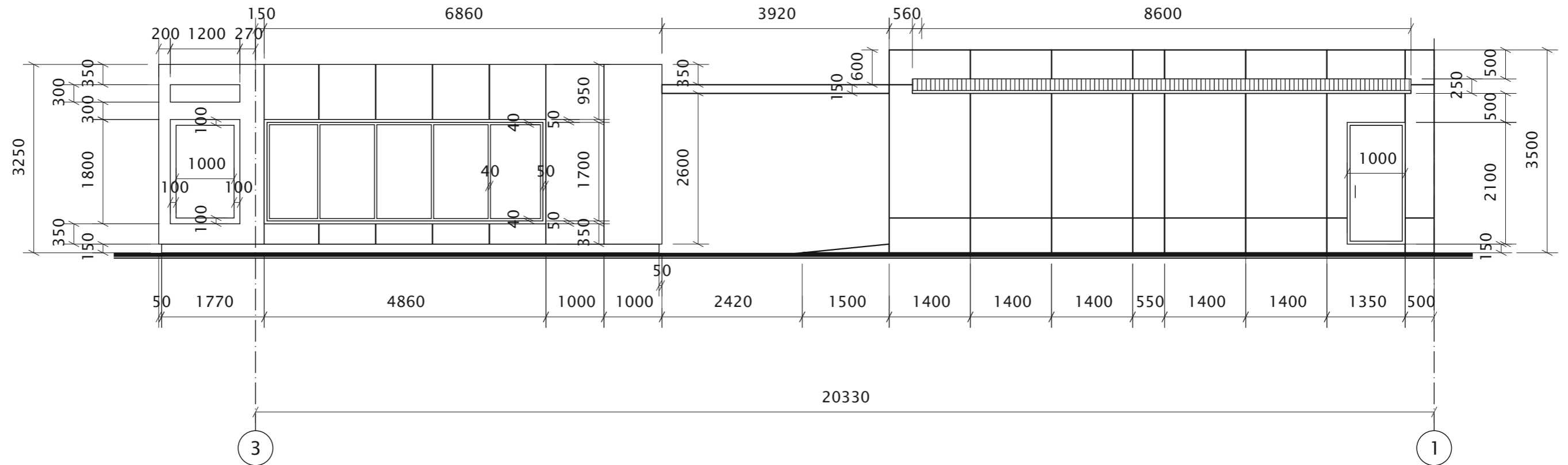
Фасад в осях 1-3. М 1:50



 - допускается использовать декоративные витражи с дополнительным утеплением

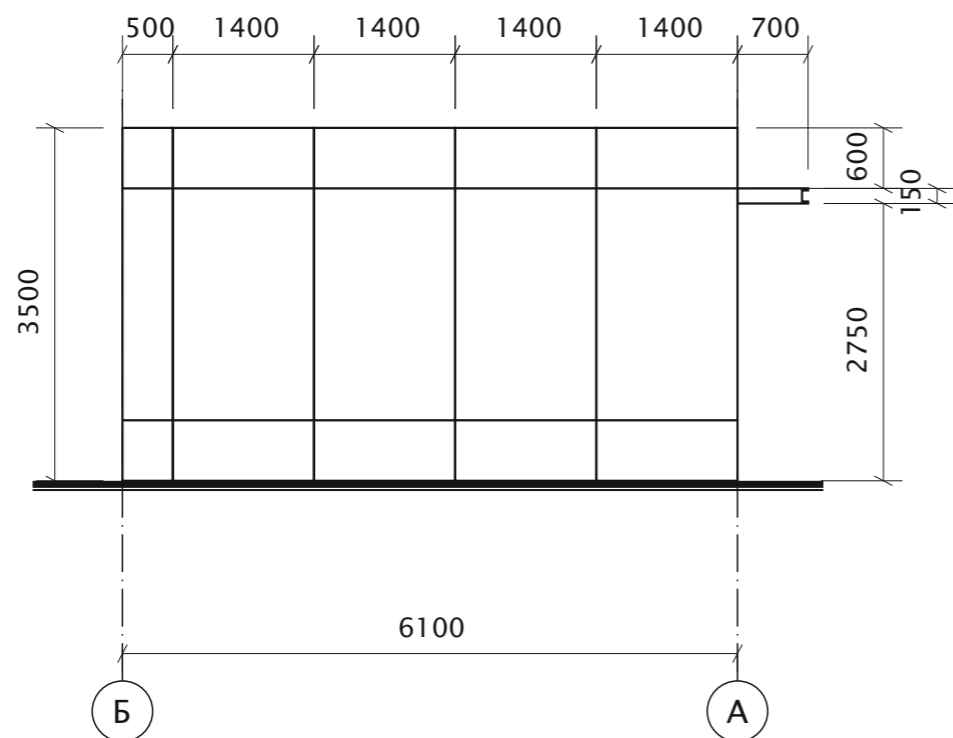
						012.2020			
						г. Челябинск			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м²)	Стадия	Лист	Листов
							П	5	
Проверил	Боханцев				12.19		Фасад в осях 1-3. М 1:50	ИП Шумаков С. А.	
Выполнил	Артемьева				12.19				

Фасад в осях 3-1. М 1:50

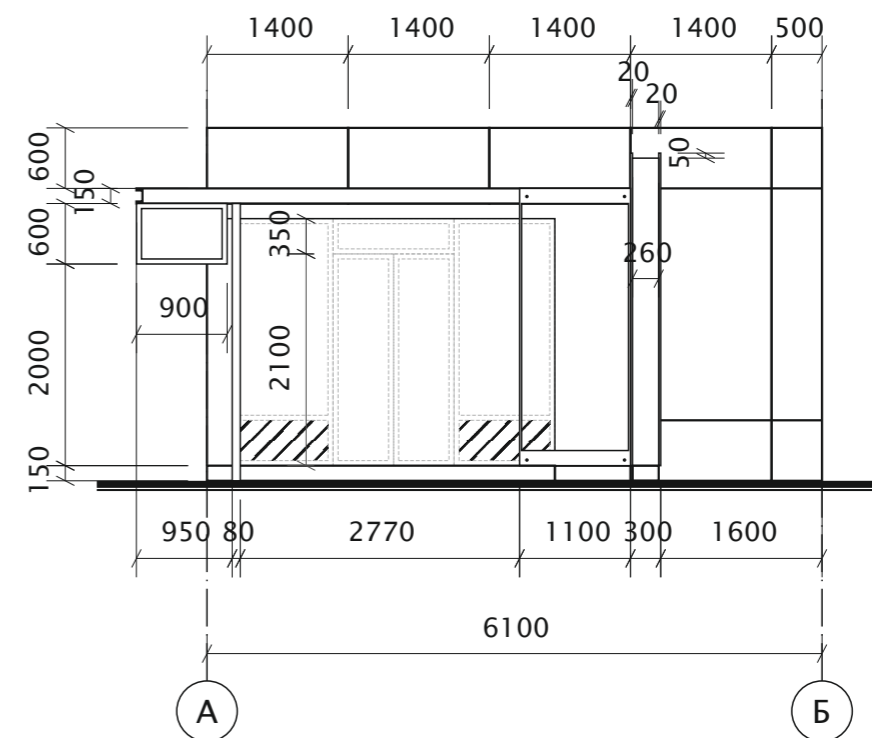



						012.2020			
						г. Челябинск			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м <sup>2</sup> )	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
Проверил	Боханцев				12.19	Фасад в осях 3-1. М 1:50	ИП Шумаков С. А.		
Выполнил	Артемьева				12.19				

Фасад в осях Б-А. М 1:100



Фасад в осях А-Б. М 1:100



 - допускается использовать декоративные витражи с дополнительным утеплением

						012.2020			
						г. Челябинск			
Изм.	№ уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Типовой эскизный проект с конструктивными решениями. Нестационарный торговый объект. Торгово-остановочный комплекс с павильоном (50,0 м <sup>2</sup> )	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Проверил	Боханцев				12.19	Фасады в осях А-Б, Б-А. М 1:50	ИП Шумаков С. А.		
Выполнил	Артемьева				12.19				